



Terrain constructible
PARDINES (63500)

79 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



729 m²

DESCRIPTION DU BIEN

? Terrain à bâtir viabilisé?

? Nouvelle Opportunité ! ?

Superbe terrain à bâtir de 729m² dans un petit lotissement paisible de 6 lots. Idéal pour construire la maison de vos rêves ! ?

? Emplacement : Situés proche d'Issoire, à Pardines.

? Superficie : 729m². D'autres parcelles disponibles

?? Accès : à 10 minutes de l'A75

? Vue : Profitez d'une belle vue dégagée.

? Liberté : Libre de tout constructeur

? Pourquoi ce terrain ? ?

- Environnement calme et verdoyant
- Belle exposition pour une luminosité optimale
- Lotissement de qualité avec tous les raccordements nécessaires (eau, électricité, etc.)
- Étude de sol G1 déjà réalisée
- Service de navette Sherpa disponible sur demande pour les trajets depuis votre domicile vers Issoire, tous les mercredis après-mi...



Nicole CHAUCHEAU
PARDINES (63500)

07 67 67 75 96

nicole.chauveau@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°79826257200026

Ville du registre : CLERMONT FERRAND

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 566160
Type de bien Terrain constructible

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable 729 m²
Superficie terrain 729 m²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle