

# TERRAIN À VENDRE

optimhome  
immobilier

Terrain constructible  
**BAINS SUR OUST (35600)**

**51 597 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**546 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

OPTIMHOME vous propose sur la commune de Bains sur Oust, ce beau terrain à bâtir d'une contenance de 546 m<sup>2</sup>.

Situé à proximité des écoles et commerces, accessibles à pied, son entrée à l'ouest avec sa façade Sud de 20 m<sup>2</sup>, laisse de belle possibilité de construction.

Terrain viabilisé et raccordé au tout à l'égout.  
LIBRE DE CONSTRUCTEUR.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Sylvie CADIEUX Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°812 173 920 Greffe de RENNES) 07 82 88 67 50  
<https://www.optimhome.com/conseillers/sylvie.cadieux> (réf. 566045 )...



**Sylvie CADIEUX**  
BAINS SUR OUST (35600)

**07 82 88 67 50**

[sylvie.cadieux@optimhome.com](mailto:sylvie.cadieux@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°81217392000016  
Ville du registre : RENNES

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 566045  
Type de bien Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 546 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 546 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle