



Maison
**BROYE LES LOUPS ET VERFONT
(70100)**

175 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



90 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Nathalie Champonnois, conseillère indépendante en immobilier, vous propose en exclusivité dans la commune de Broys-les-Loups-et-Verfontaine, au cœur du hameau de Verfontaine, en Bourgogne Franche-Comté. Situé à seulement 5 km d'Autrey-les-Gray, à 10 km de Fontaine-Française, à 15 km de Gray, à 39 km de Dijon

Ce pavillon construit en 2005, de plain-pied, offre tout le confort nécessaire pour une vie paisible à la campagne.

Spacieuse pièce de vie de plus de 40 m² avec une cuisine ouverte de moins d'un an et toute équipée, parfaite pour recevoir famille et amis.

Trois chambres offrant des espaces de repos confortables. Une salle de bain moderne et fonctionnelle. WC indépendant

Profitez d'un grand terrain avec une cour à l'avant et une terrasse à l'arrière, idéal pour des moments de détente en plein...



Nathalie CHAMPONNOIS
BROYE LES LOUPS ET
VERFONT (70100)

06 52 78 89 67

nathalie.champonnois@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°528 685 316 00010
Ville du registre : DIJON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	565893
Type de bien	Maison
Année de construction	2005
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	90 m ²
Surface séjour	30 m ²
Superficie terrain	1300 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	159
GES	45

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	américaine
---------	------------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle