



Appartement
DIJON (21000)

185 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



58 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Au RDC d'un Immeuble Quartier "des Bons Enfants", à 2 pas des Antiquaires et rues historiques de DIJON, Secteur Hyper Centre de Dijon découvrez cet Appartement refait à NEUF avec beaucoup de goût :

- Entrée,
- Salle d'eau
- Wc
- Séjour de 32m² avec Cuisine aménagée et équipée,
- 1 Chambre de 11.55m² avec rangement.

Chauffage Electrique

Chambre de service en plus de l'appartement au RDC également donnant dans le patio d'Entrée (Face à l'Appartement)

Vendu Meublé et équipé prêt à la location Nombre de lots de la copropriété: 4, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 872€ soit 72€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géor...



Catherine JUFFARD
DIJON (21000)

06 17 43 49 82

catherine.juffard@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°48816177900035
Ville du registre : DIJON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	565745
Type de bien	Appartement
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	58 m ²
Surface Carrez	57 m ²
Surface séjour	32 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	4
Charges copropriété	89 €/mois
Quote part de charges	1 072 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	210
GES	45

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle