



Maison rénovée
FRENES (61800)

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



85 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En EXCLUSIVITE - Cindy Robbes-Guilmeau - Optimhome Immobilier vous propose cette charmante maison en pierre entièrement rénovée et décorée avec goût édifée sur une terrain d'environ 1 400m² exposé plein Sud.

La maison d'habitation est desservie comme suit :

Au rez-de-chaussée vous trouverez un séjour cosy disposant d'un poêle à bois, une cuisine aménagée et équipée profitant d'un toit cathédrale, une chambre d'une surface de 15m² pouvant aussi faire office de salle à manger, salle de jeux ou bureau disposant d'un accès direct à la terrasse, une salle d'eau avec douche à l'italienne et double meuble vasque et un WC indépendant.

Au l'étage, le palier disposant de rangement dessert deux chambres dont une avec dressing.

Sur le terrain vous trouverez un garage disposant d'une porte m...



Cindy ROBRES-GUILMEAU
FRENES (61800)

06 48 09 30 77

cindy.guilmeau@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88870218000017
Ville du registre : CAEN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	565504
Type de bien	Maison rénovée
Année de construction	2015
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

SURFACES

Surface habitable	85 m ²
Surface séjour	21 m ²
Superficie terrain	1395 m ²

DPE/GES

DPE	290
GES	9

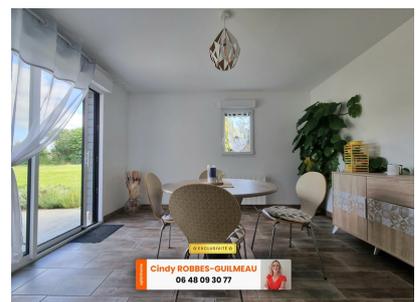
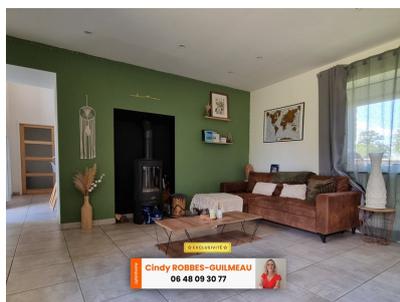
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	6
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle