



Maison  
**TASSENIERES (39120)**

**115 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



81 m<sup>2</sup>



4 Pièces

## DESCRIPTION DU BIEN

Amoureux des projets de rénovation et des bâtiments authentiques, cette annonce est faite pour vous ! Nous vous proposons une ferme à rénover, pleine de charme et d'authenticité, située dans la paisible commune de Tassenières. Nichée dans une rue peu passante, cette propriété est l'occasion idéale pour donner vie à vos rêves de rénovation.

Avec une surface au sol de 340 m<sup>2</sup>, cette ferme vous offre un espace généreux pour laisser libre cours à votre imagination. La partie ancienne habitable comprend 4 pièces, totalisant 81 m<sup>2</sup>, et demande à être rénovée selon vos goûts et vos besoins. Le terrain attenant de 2854 m<sup>2</sup> est parfait pour des aménagements extérieurs tels qu'un jardin, un potager, ou même une piscine.

Pourquoi choisir cette propriété ?

Un Projet Unique : Transformez cette ferme en une habitation de caractère à votre image....



**Mikael THOMAS**  
TASSENIERES (39120)

**06 95 63 29 70**

**mikael.thomas@optimhome.com**

Agent commercial

RSAC : N°52361237200038

Ville du registre : LONS LE SAUNIER

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	565446
Type de bien	Maison

### SURFACES

Surface habitable	81 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	2854 m <sup>2</sup>

### COMPOSITION

Nb de pièces	4
--------------	---

### ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle