



Maison
ARGELES SUR MER (66700)

278 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



83 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

À la recherche du parfait équilibre entre proximité urbaine et tranquillité ? Cette maison est faite pour vous !

Située dans un quartier calme et prisé, à quelques pas du centre-ville et des écoles d'Argeles sur Mer, cette maison construite en 2002 vous permet de profiter pleinement de toutes les commodités tout en vous offrant un havre de paix à votre retour.

Dès votre arrivée, vous serez séduit par son agencement optimal en plain-pied. Le hall d'entrée vous accueille chaleureusement, vous invitant à découvrir une cuisine équipée, ouverte sur un lumineux salon-séjour traversant. Les portes fenêtres s'ouvrent sur une belle terrasse, idéale pour des moments de détente en plein air.

Vous disposez également de deux confortables chambres, d'une salle d'eau et de toilettes séparées, pour un quotidien des plus agréables. Sans oublier le garage, par...



Jérôme Et Line MONNIER
ARGELES SUR MER (66700)

07 83 99 17 71

line-jerome.monnier@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°498 733 724 00062

Ville du registre : PERPIGNAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|-----------------------|----------------|
| Référence | 565260 |
| Type de bien | Maison |
| Année de construction | 2002 |
| Vue | Vue sur Jardin |

SURFACES

| | |
|--------------------|--------------------|
| Surface habitable | 83 m ² |
| Superficie terrain | 250 m ² |

COMPOSITION

| | |
|----------------|---|
| Nb de pièces | 4 |
| Nb de chambres | 2 |
| Nb de WC | 1 |
| Salles d'eau | 1 |
| Terrasse | 1 |

DPE/GES

| | |
|-----|----|
| DPE | 94 |
| GES | 3 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----------|
| Stationnement | extérieur |
| Parking | 1 |
| Visiophone / Videophone | Non |

PRESTATIONS

| | |
|---------------|--------------------------|
| Climatisation | Oui |
| Chauffage | climatisation réversible |
| Cuisine | équipée |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle