



Maison
**CHARTRES DE BRETAGNE
(35131)**

234 300 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



110 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A moins de 15 minutes à pieds du centre-ville de Chartres de Bretagne avec ses services et ses commerces, cette maison ancienne à rafraichir est située dans une impasse, en retrait de l'axe de circulation.

Proche d'un espace vert municipal et des transports en commun (arrêt de bus à moins de 50 m), elle offre une surface habitable de 110 m², une belle cour de 60 m² et une buanderie en bâtiment annexe.

Au rez de chaussée, vous profiterez de 3 pièces de vie (cuisine, une salle à manger et un salon) ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

A l'étage, vous disposerez de 3 chambres, un bureau traversant, un WC et une salle de bains.

Vous cherchez une maison ancienne sur la métropole rennaise à mettre à votre gout ?

Une maison à Rennes Métropole pour le prix d'un appartement ? C'est possible, alors visitez vite !



Stéphane OLEJNICZAK
CHARTRES DE BRETAGNE
(35131)

06 62 27 20 48

stephane.olejniczak@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°853 188 696 00019
Ville du registre : RENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	565179
Type de bien	Maison
Exposition	Ouest

SURFACES

Surface habitable	110 m ²
Surface séjour	19 m ²
Superficie terrain	191 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	203
GES	24

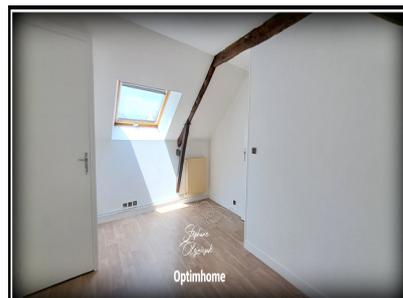
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle