



Garage (Stationnement) **CARMAUX (81400)**

45 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



32 m²



1 Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

CARMAUX, quartier Sainte Cécile, au fond d'une impasse d'un quartier calme et résidentiel, je vous invite à venir découvrir ce garage bâti de 32 m² sur son terrain d'une surface de 593 m².

La construction, en excellent état, pourra être réaménagée en logement ou servir de base pour une construction attenante par exemple.

Le terrain est clôturé, plat et arboré.

Les réseaux (dont l'assainissement collectif) sont en bordure.

Alors, on visite ? Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Pierre LAIR Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°852 289 008 Greffe de ALBI) 06 30 87 64 11
<https://www.optimhome.com/conseillers/lair> (réf. 5...



Pierre LAIR
CARMAUX (81400)

06 30 87 64 11

pierre.lair@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°85228900800017
Ville du registre : ALBI

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	565159
Type de bien	Garage (Stationnement)

SURFACES

Surface habitable	32 m ²
Superficie terrain	593 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	1
--------------	---

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle