



Maison de ville
ORIGNY SAINTE BENOITE (02390)

86 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



141 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison mitoyenne de 141 m² habitables à Origny Sainte-Benoite

Cette maison se compose en rez de chaussée:

- D'une entrée,
- Un grand salon/salle à manger de 46 m²,
- Une cuisine,
- Un WC indépendant.

A l'étage, un palier dessert:

- 1 grande chambre de + de 20m²
- 2 chambres de 13m²
- Un WC indépendant,
- Une salle de bains à rénover avec douche et baignoire.

Au 2^{ème} étage, vous y trouverez également un grenier de 62 m² pouvant être aménagé.

Cette maison dispose d'un courette de 30 m², sans vis à vis.

Fenêtres PVC double-vitrage et volets roulants électriques en façade.

Chauffage par convecteurs électriques

Toiture en ardoise

Proche toutes commodités, au cœur d'Origny Sainte-Benoite Les...



David CAMUS
ORIGNY SAINTE BENOITE
(02390)

06 21 10 68 40

david.camus@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°88342560500010

Ville du registre : SAINT QUENTIN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|--------------|-----------------|
| Référence | 565131 |
| Type de bien | Maison de ville |

SURFACES

| | |
|--------------------|--------------------|
| Surface habitable | 141 m ² |
| Surface séjour | 46 m ² |
| Superficie terrain | 111 m ² |

COMPOSITION

| | |
|---------------------|---|
| Nb de pièces | 5 |
| Nb de chambres | 3 |
| Nb de Salle de bain | 1 |
| Nb de WC | 2 |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 209 |
| GES | 7 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----|
| Visiophone / Videophone | Non |
|-------------------------|-----|

PRESTATIONS

| | |
|-----------|-------------|
| Chauffage | électricité |
| Cuisine | aménagée |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle