



Maison semi plain-pied  
**DAINVILLE (62000)**

**649 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



267 m<sup>2</sup>



9 Pièces



4 Chambres

## DESCRIPTION DU BIEN

MAISON A VENDRE A DAINVILLE 62000

Aline Loock, Optimhome immobilier, a le plaisir de vous présenter cette maison des années 60, transformée en un pavillon prestigieux grâce à une rénovation complète en 2016. Idéalement située dans un secteur très prisé aux abords de Dainville, elle trône sur un terrain de 1500 m<sup>2</sup> parfaitement exposé plein sud et à l'abri de tous regards.

Construite en retrait de la rue, cette demeure vous garantit une vie paisible tout en étant à proximité immédiate de toutes les commodités.

Dès l'entrée, elle vous séduira par son spacieux séjour de 50 m<sup>2</sup>, baigné de lumière naturelle, sa cuisine américaine de 20 m<sup>2</sup> très haut de gamme, aménagée et équipée avec des matériaux et des appareils de qualité exceptionnelle, et sa suite parentale avec dressing aménagé, salle d'eau avec grande douche italienne, et véranda...



**Aline LOOCK**  
DAINVILLE (62000)

**06 58 02 75 50**

[aline.loock@optimhome.com](mailto:aline.loock@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°88031840700017  
Ville du registre : ARRAS

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	564801
Type de bien	Maison semi plain-pied
Année de construction	1959
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

### SURFACES

Surface habitable	267 m <sup>2</sup>
Surface séjour	70 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	1492 m <sup>2</sup>

### COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	4
Salles d'eau	1
Terrasse	1

### DPE/GES

DPE	137
GES	4

### ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	40
Visiophone / Videophone	Oui

### PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	fuel
Cuisine	américaine

## LE BIEN EN IMAGES



**Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

**Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle**