



Maison
AUNEAU (28700)

148 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



90 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Dans un charmant petit village au calme, disposant des premières commodités : boulangerie, médecin, école primaire, stade, bibliothèque ... Cette maison de 90m² sur 190m² de terrain clos n'attend plus que vous.

Elle vous accueille par une entrée sur une belle pièce de vie avec cuisine américaine aménagée, le salon lumineux dispose d'une large baie vitrée donnant directement accès à la cour intérieure sans vis-à-vis. Vous trouverez également une chambre avec grand rangement ainsi qu'une salle de bains et des toilettes indépendants vous offrant la vie de plain pied.

Au premier étage, un vaste palier pouvant accueillir un bureau au besoin dessert 2 grandes chambres ainsi qu'une salle d'eau avec toilettes.

Cette maison dispose également d'un garage pouvant accueillir un véhicule ainsi que d'une deuxième cour sur la partie avant sans ...



Laurent KNAPIK
AUNEAU (28700)

06 86 92 24 50

laurent.knapik@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°92252174500013

Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	565011
Type de bien	Maison
Année de construction	1900
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	90 m²
Superficie terrain	190 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	224
GES	7

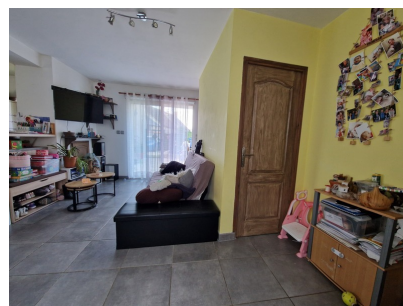
ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle