



Appartement
VALFREJUS (73500)

69 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



39 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Niché au cœur de la magnifique station de Valfréjus, en Haute Maurienne, venez visiter ce bel appartement 2 pièces de 39 m², idéalement situé au rez-de-chaussée d'un chalet en bordure de piste. Ce chalet fait partie d'une résidence de tourisme de standing, à seulement cinq minutes à pied du centre de la station.

L'appartement, orienté à l'ouest et baigné de calme, offre un cadre de vie agréable et confortable. Il se compose d'un spacieux séjour avec un coin cuisine entièrement équipée et un canapé gigogne, d'une chambre avec deux lits simples, d'un dégagement avec penderie, ainsi que d'une grande salle de bains avec WC. Un casier à skis, situé à proximité immédiate de l'appartement, complète ce bien.

Cet appartement, aux normes PMR et avec une entrée commune partagée avec un seul autre appartement, est vendu meub...



Delphine BONNET
VALFREJUS (73500)

07 61 55 37 42

delphine.bonnet@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°53063266000037

Ville du registre : GRENOBLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	564719
Type de bien	Appartement
Année de construction	2006
Nombre d'étages de l'immeuble	2
Exposition	Ouest
Vue	Vue sur Montagne
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	39 m ²
Surface Carrez	39 m ²
Surface séjour	20 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	44
Charges copropriété	35 €/mois
Quote part de charges	417 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	395
GES	12

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle