



Maison individuelle
QUINTILLAN (11360)

138 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



75 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Defaix/Quintillan/OptimHome.

Bien atypique et unique dans le secteur.

Maison 4 faces posée sur une parcelle de plus de 6000 m² avec une vue imprenable sur le village.

Un séjour avec insert, une cuisine aménagée, une salle d'eau, des WC séparés et 2 chambres sans oublier une étonnante mezzanine telle une proue de bateau cap au Sud. Double vitrage. Rafraichissements à prévoir.

Maison située au pied du Mont Tauch à Quintillan, charmant et paisible village des Corbières.

Calme et tranquillité garantis. Bien réservé à un épicurien imaginaire.

Des commerces ambulants desservent le village.

Autres commodités, maison médicale, pharmacie, poste, banque et commerces à Durban-Corbières.

Honoraires Agence Inclus Charge Vendeur.

Defaix/Quintillan/OptimHome. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les infor...



Patrick DEFAIX
QUINTILLAN (11360)

06 68 69 82 76

patrick.defaix@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°35204764100043

Ville du registre : NARBONNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	563304
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	2005
Vue	Vue dégagée, sur Vignes, sur Village

SURFACES

Surface habitable	75 m²
Surface séjour	33 m²
Superficie terrain	6740 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	266
GES	7

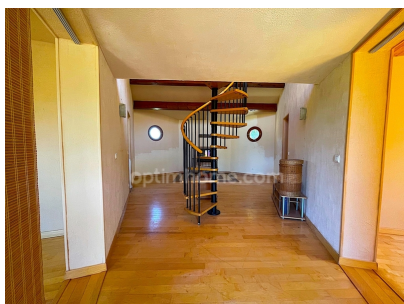
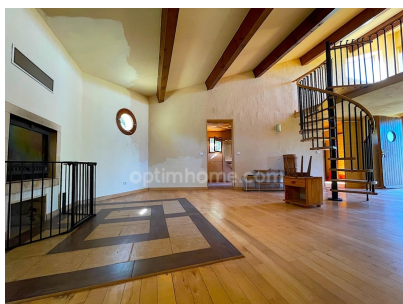
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle