Maison individuelle

CHARTRES (28000)

409 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

210 m² | **7** Pièces | **4** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Au cœur de Saint-Georges-sur-Eure où tout est présent sur le secteur pour vous assurer une vie agréable,

Cet ensemble immobilier avec piscine formant deux espaces distincts est idéal pour professions libérales, grande famille, habitat intergénérationnel, etc...
Parfaitement entretenu et prêt à vous accueillir, vous serez séduits par la qualité de ses matériaux et de son agencement.

La maison principale comprend une entrée lumineuse projetée sur le Salon/Séjour de 40 m² avec cheminée insert. La pièce s'ouvre sur une cuisine fonctionnelle et équipée. A l'arrivée des beaux jours, la véranda est un espace de vie supplémentaire, ouverte sur la terrasse, le jardin et la piscine.

Elle offre 3 chambres : Une suite parentale au RDC composée d'une salle de bain spacieuse, équipée à la fois d'une baignoire et d'un...

Muriel RIDOUX
CHARTRES (28000)

06 24 07 10 68

muriel.ridoux@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°884 559 642 00019
Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	564657
Type de bien	Maison individuelle

SURFACES

Surface habitable	210 m²
Surface séjour	40 m²
Superficie terrain	714 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	82
GES	16

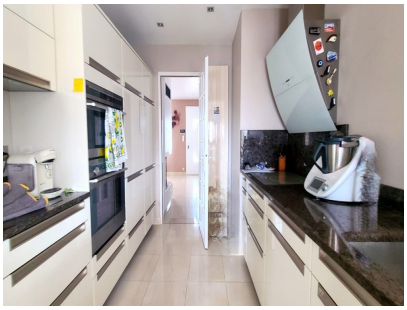
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle