



Maison
ISSOIRE (63500)

325 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



112 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison de plain-pied - à ISSOIRE - Confort et Tranquillité

Oliver SANCHEZ, conseiller OPTIMHOME vous présente cette charmante maison de plain-pied, d'une superficie habitable de 112 m² sur un terrain de 500 m². Située dans un quartier paisible, proche des commodités, elle est idéale pour une famille en quête de confort et de tranquillité.

Caractéristiques:

Cette maison de plain-pied offre une disposition fonctionnelle et accueillante, parfaite pour une famille. La cuisine est spacieuse et bien équipée, idéale pour préparer de délicieux repas. Le séjour lumineux et spacieux, constitue le cœur de la maison, propice aux moments de convivialité. La véranda orientée au sud, est un espace de détente parfait pour profiter du soleil tout au long de l'année. La maison dispose de trois chambres confortables, d'un WC suspendu et une salle d'ea...



Olivier SANCHEZ
ISSOIRE (63500)

06 65 37 62 84

olivier.sanchez@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°50950686100020

Ville du registre : CLERMONT FERRAND

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	564654
Type de bien	Maison
Année de construction	1986
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	112 m ²
Surface séjour	43 m ²
Superficie terrain	494 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	163
GES	5

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle