



Maison individuelle
SAINS DU NORD (59177)

219 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



147 m²



7 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité chez Optimhome, je vous propose cette spacieuse maison individuelle de 147 m² habitables, accompagnée d'un hangar de 463 m² !

Au rez-de-chaussée : entrée, séjour double, cuisine de 28 m², salle d'eau avec WC, et couloir.

1er étage : palier, trois chambres, et une salle de bains.

Aux pièces habitables s'ajoutent : grenier aménageable, véranda, cave, et garage de 40 m².

De plus, très rare sur le secteur, ce bien dispose d'un hangar de 463 m², dont fait parti un espace isolé et chauffé de 71 m², pouvant servir de local commercial ou de bureau par exemple.

Les extérieurs se composent d'une vaste cour pouvant accueillir plusieurs véhicules en stationnement, et d'un jardin.

Menuiseries double vitrage avec volets, chauffage centrale fuel et poêle à pellets hydro

...



Julien RATTEZ
SAINS DU NORD (59177)

06 49 74 91 51

julien.rattez@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°842 197 782 00019

Ville du registre : VALENCIENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	564616
Type de bien	Maison individuelle

SURFACES

Surface habitable	147 m ²
Superficie terrain	2246 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	3

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle