



Propriété
VILLENEUVE SUR VERE (81130)

580 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



207 m²



7 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

VILLENEUVE SUR VERE, à 15 mn d'ALBI, au coeur du triangle d'or, je vous invite à venir découvrir cette superbe maison en pierre de la fin du XVIIIème siècle, totalement rénovée; située au sein d'un petit hameau de trois maisons.

La maison d'habitation, d'une surface de 207 m² vous propose en rez-de-chaussée un grande pièce de vie avec insert, donnant d'un côté sur la grande cuisine équipée, et de l'autre sur l'agréable véranda permettant d'accéder au jardin et à la piscine. Une chambre, une salle de bains et une salle d'eau complètent ce niveau.

A l'étage, vous trouverez quatre grandes chambres, un bureau et une salle d'eau.

Au second se trouve un grenier d'une surface totale de 58 m² qui peut également être aménagé.

En complément de la maison, vous disposerez de grandes dépe...



Pierre LAIR

VILLENEUVE SUR VERE (81130)

06 30 87 64 11

pierre.lair@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°85228900800017
Ville du registre : ALBI

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	564585
Type de bien	Propriété
Année de construction	1800
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	207 m ²
Surface séjour	46 m ²
Superficie terrain	20919 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	253
GES	8

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	10
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle