



Maison de village  
**CERISIERS (89320)**

**65 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



85 m<sup>2</sup>



4 Pièces



2 Chambres

## DESCRIPTION DU BIEN

Maison de village comprenant : vaste séjour avec cheminée insert, cuisine, à l'étage : palier, 2 chambres, s d'E, WC. Jardin. Au calme, commodités à la porte ! Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Maurice DI CARLO Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°330 326 059 Greffe de SENS) 06 10 55 89 33 <https://www.optimhome.com/conseillers/dicarlo> (réf. 564569 )...



**Maurice DI CARLO**  
CERISIERS (89320)

**06 10 55 89 33**

**[maurice.dicarlo@optimhome.com](mailto:maurice.dicarlo@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°33032605900046  
Ville du registre : SENS

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	564569
Type de bien	Maison de village
Année de construction	1870
Vue	Vue sur Jardin

### COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

### SURFACES

Surface habitable	85 m <sup>2</sup>
Surface séjour	35 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	110 m <sup>2</sup>

### ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

### PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	bois

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle