



Maison
SAINT AVE (56890)

350 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



115 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Votre conseiller OPTIMHOME Patrick RAUT 07 80 49 24 91 vous propose cette belle maison contemporaine lumineuse et entretenue à 900 mètres de centre de la commune de Saint-Avé.

au rez de chaussée:

Vaste pièce à vivre avec entrée, cuisine aménagée, salon séjour avec poêle, 2 chambres WC, salle d'eau Hammam.

Au premier étage : très grande chambre.

Agréable terrain de 390 m² avec peu d'entretien.

A visiter rapidement !

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,48% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Patrick RAUT Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°817 664 220 Greffe de VANNES) 07 80 49 24 91 <https://www.opt...>



Patrick RAUT
SAINT AVE (56890)

07 80 49 24 91

patrick.raut@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°817 664 220 00024
Ville du registre : VANNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	564447
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	115 m ²
Superficie terrain	394 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
--------------	---

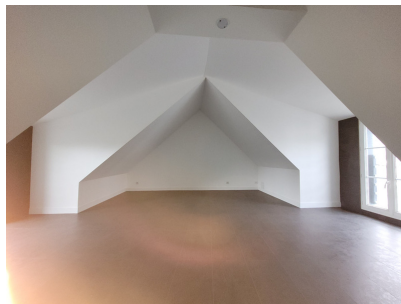
DPE/GES

DPE	231
GES	7

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle