



Terrain constructible  
**GRAND CHAMP (56390)**

**179 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**647 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Bourg de Grand Champ. Secteur résidentiel, dans un petit lotissement de 5 lots, terrain viabilisé, tout-à-l'égout. Libre de constructeur. Surface 647m<sup>2</sup>, COS 0.5

Tous commerces, école primaire, collège, transports. Vannes (gare TGV) à 15mn. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Didier COUTANT Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°431 866 953 Greffe de VANNES) 06 19 39 00 45

<https://www.optimhome.com/conseillers/didier.coutant> (réf. 564347 )...



**Didier COUTANT**  
GRAND CHAMP (56390)

**06 19 39 00 45**

**[didier.coutant@optimhome.com](mailto:didier.coutant@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°43186695300109  
Ville du registre : VANNES

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	564347
Type de bien	Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

### SURFACES

Surface habitable	647 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	647 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle