



Parking intérieur  
**PARIS 20EME ARR (75020)**

**19 000 € \***

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur



14 m<sup>2</sup>



1 Pièce

## DESCRIPTION DU BIEN

Rue du Borrégo, à 4 minutes du métro Télégraphe, grande place de parking.

La place est située au deuxième sous-sol d'une résidence bien entretenue de 1977.

Largeur 2.80 mètres x longueur 5.15 mètres.

Hauteur sous poutre 1.90 mètre.

Allées de circulation larges: 5.80 mètres.

Ascenseur, gardien.

Charges 16€ par mois environ.

Une deuxième place de parking est disponible dans la résidence. Nombre de lots de la copropriété: 500, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 200€ soit 16€ par mois. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,56% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Magdeleine CORRE Entrepreneur Individuel,...



**Magdeleine CORRE**  
PARIS 20EME ARR (75020)

**07 86 53 13 56**

[magdeleine.corre@optimhome.com](mailto:magdeleine.corre@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°89362803200011  
Ville du registre : CRETEIL

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	564311
Type de bien	Parking intérieur

### SURFACES

Surface habitable	14 m <sup>2</sup>
Surface Carrez	12 m <sup>2</sup>

### INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	500
Charges copropriété	17 €/mois
Quote part de charges	200 €

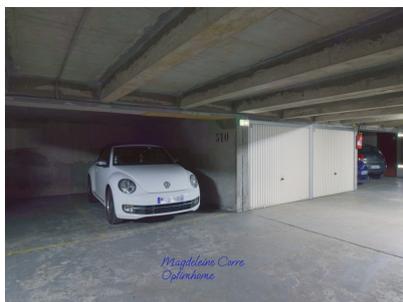
### COMPOSITION

Nb de pièces	1
--------------	---

### ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

## LE BIEN EN IMAGES



### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle