



Maison
DOURDAN (91410)

178 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



89 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Idéalement située dans un village au calme à seulement 15 minutes de Dourdan et proche des accès autoroutiers, cette maison ancienne à restaurer n'attend plus que vous pour reprendre vie.

Elle vous accueille au rez-de-chaussée par un sas donnant accès à la cuisine suffisamment grande pour y installer de quoi diner, une salle à manger, un vaste salon ainsi que des toilettes indépendants, le tout avec un charmant sol en tommettes ancienne.

Au premier étage, le palier dessert 3 chambres avec leurs parquets d'époque ainsi qu'une salle de bains.

Cette bâtisse dispose d'une cour sur la partie avant ainsi que d'un grand terrain entièrement clos de murs sur la partie arrière.

En plus de la maison à restaurer, vous trouverez une grange attenante d'environ 71m² qu'il est tout à fait possible d'aménager ainsi qu'une secon...



Maeva KNAPIK
DOURDAN (91410)

06 84 11 01 60

maeva.knapik@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°921 271 839 00018

Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	564688
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	89 m ²
Superficie terrain	720 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	497
GES	140

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
-----------	------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle