



Maison
SAINT DIZIER (52100)

168 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



109 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Nouvelle EXCLUSIVITÉ - dans un quartier résidentiel de notre belle ville de SAINT DIZIER, maison de ville sur sous-sol complet disposant de quatre chambres, d'un bureau et d'un vaste jardin clos et arboré.

- EN EXCLUSIVITÉ - SECTEUR RECHERCHÉ - 110m² HABITABLE - 4 CHAMBRES + 1 BUREAU - SOUS SOL COMPLET - PRÈS DE 900m² DE TERRAIN - CLASSE ÉNERGÉTIQUE C -

Une réelle opportunité à ne pas manquer, cette belle maison de ville particulièrement fonctionnelle vous propose sur son niveau principal une cuisine équipée contemporaine et lumineuse, un salon / séjour, une première grande chambre, une salle d'eau avec douche et un WC indépendant.

A l'étage, c'est de trois autres chambres dont un avec mezzanine, d'un bureau ou cinquième chambre, d'une salle de bains avec baignoire et d'un second WC séparé dont vous pourrez pr...



François DEBRAY
SAINT DIZIER (52100)

07 88 36 44 17

francois.debray@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°792 954 323 00020

Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	564179
Type de bien	Maison
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	109 m ²
Superficie terrain	866 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	175
GES	28

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle