



Maison
CLEVILLIERS (28300)

219 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



163 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Située entre CHARTRES et DREUX, à seulement 7 kilomètres de TREMBLAY LES VILLAGES, cette charmante longère rénovée bénéficie d'un emplacement idéal, avec des écoles maternelle et primaire accessibles à pied dans le village même.

Les familles apprécieront la commodité de pouvoir conduire leurs enfants à l'école en toute sécurité, sans avoir à parcourir de longues distances. De plus, le ramassage scolaire pour le collège sur St Prest et le Lycée sur Chartres offre une solution pratique pour les étudiants plus âgés.

Cette charmante longère datant de 1880, entièrement rénovée avec goût, vous offre une surface habitable de 162 m² dans un cadre paisible et verdoyant.

Dès l'entrée, vous serez accueilli par le charme des tomettes d'époque. Un salon chaleureux de 22 m² vous invite à la détente, avec un accès à une véranda récente de...



Catherine GODET
CLEVILLIERS (28300)

06 65 31 67 08

catherine.godet@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82107339200010

Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	564044
Type de bien	Maison
Année de construction	1880
Exposition	E-W

SURFACES

Surface habitable	163 m²
Surface séjour	27 m²
Superficie terrain	691 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	159
GES	44

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle