



Appartement
MASSY (91300)

310 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



68 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité Laura CUPSA OptimHome ! Dans le quartier prisé de Vilmorin à Massy, à 7 min du RER B et C Massy-Palaiseau, 12 min de la Gare TGV, et à proximité immédiate des Bus 119, 196 et N63, de la Crèche et de l'Aire de de Jeu Vilmorin, très agréables pour les familles, proche de tous les commerces de la Place de l'Union Européenne, cet appartement est idéalement situé pour profiter d'une très belle qualité de vie et les parents pourront scolariser leurs jeunes enfants au groupe scolaire maternelle Louis Moreau - Joliot Curie ou à l'école primaire Louis Moreau, à moins de 10 min à pied.

Situé au 1er étage avec ascenseur d'une très belle copropriété verdoyante de 2000, cet appartement 3/4 Pièces de 67,80 m², offre différentes possibilités d'aménagement. Il est composé comme suit : Entrée avec grand placard, double séjour spacieux de 27,4 m²...



Laura CUPSA
MASSY (91300)

06 16 61 19 44

laura.cupsa@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°75027177700013
Ville du registre : NANTERRE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	565178
Type de bien	Appartement
Année de construction	2000
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	4

SURFACES

Surface habitable	68 m ²
Surface Carrez	68 m ²
Surface séjour	27 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	55
Charges copropriété	107 €/mois
Quote part de charges	1 288 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Balcon	1

DPE/GES

DPE	171
GES	5

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	électricité
Cuisine	équipée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle