



Maison
**MALEMORT SUR CORREZE
(19360)**

218 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



150 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Malemort , quartier du pilou , au CALME , en fond d'impasse , maison des années 80 avec piscine au sel

Idéale pour des personnes recherchant de beaux volumes , cette maison de plus de 150 m2 offre un très bel espace de vie de près de 50 m2 avec accès direct à une grande terrasse ,belle cuisine attenante de 12 m2 (pouvant être ouverte sur le salon) et disposant également d'un accès sur la terrasse , 4 grandes chambres + bureau.

La maison de compose de la façon suivante :

REZ DE CHAUSSEE :

- 1 grande entrée avec placard
- 1 chambre avec SDE privative
- 1 wc
- 1 pièce à usage de bureau
- grand garage

ETAGE:

- grande pièce de vie de près de 50 m2 avec cheminée et accès terrasse
- cuisine équipée récente (pouvant être ouverte sur le salon) , avec accès terrasse
- 3 gran...



Sandrine DAUVOIS
MALEMORT SUR CORREZE
(19360)

06 47 55 53 54

sandrine.dauvois@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°529 565 665 00013

Ville du registre : BRIVE LA GAILLARDE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	563786
Type de bien	Maison
Année de construction	1983

SURFACES

Surface habitable	150 m ²
Surface séjour	47 m ²
Superficie terrain	830 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	163
GES	47

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle