



Maison à ossature bois
SAINT CYR EN TALMONDAIS
(85540)

199 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



66 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Saint Cyr en Talmondais à 15 minutes des plages seulement, Alexandre Audineau Optimhome Sud-Vendée 0619625095 vous conseille d'acquérir cette magnifique maison ossature bois de 66m² sur une parcelle de terrain de 318m² entièrement clos et arboré dans une résidence sécurisé avec piscine chauffée, mini-golf, aire de jeux et étangs.

Cette maison 66M² comprend : entrée sur salon/séjour avec poêle à granule, cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, 3 chambres, salle d'eau, WC séparés, buanderie - A l'extérieur profitez d'une agréable terrasse 24M² et d'un jardin clos, paysagé et sans vis-à-vis -

Mon avis : Agréable maison dans un cadre exceptionnelle, idéal pour un mode de vie dans un esprit de vacances toute l'année Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,74% TTC du prix hors honoraires. Les informat...



Alexandre AUDINEAU
SAINT CYR EN TALMONDAIS
(85540)

06 19 62 50 95

alexandre.audineau@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°533 108 965 00021

Ville du registre : LA ROCHE SUR YON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	563470
Type de bien	Maison à ossature bois

SURFACES

Surface habitable	66 m ²
Superficie terrain	318 m ²

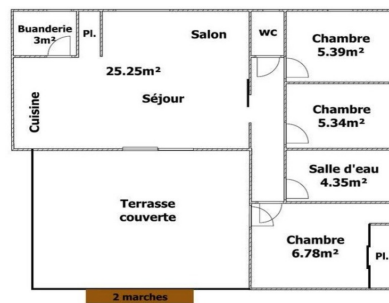
COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle