



Maison
LA BOISSIERE (27220)

275 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



152 m²



9 Pièces



7 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Votre Oasis de Tranquillité à La Boissière

Venez découvrir cette superbe maison familiale de type F9, offrant environ 152 m² de surface habitable, nichée dans un écrin de verdure de 1003 m². Située dans un quartier paisible, cette propriété vous promet confort et sérénité.

Caractéristiques Exceptionnelles :

Rez-de-chaussée Lumineux :

Une entrée accueillante

Un vaste espace salon-séjour-cuisine de 44 m², idéal pour des moments conviviaux en famille ou entre amis

Trois chambres spacieuses

Une salle de bain élégante et un WC séparé

Étage Spacieux :

Quatre chambres, dont une avec un dressing sur-mesure

Une pièce prête à devenir votre future salle d'eau

Extérieurs Enchanteurs :

Un abri de jardin pratique pour vos outils

Une serre pour les passionnés d...



Philippe BRUNEAU
LA BOISSIERE (27220)

06 64 79 29 23

philippe.bruneau@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°87898363400014

Ville du registre : EVREUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	563457
Type de bien	Maison
Année de construction	1985

SURFACES

Surface habitable	152 m ²
Surface séjour	44 m ²
Superficie terrain	1003 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	7
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	199
GES	6

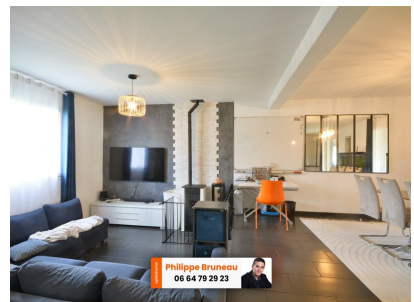
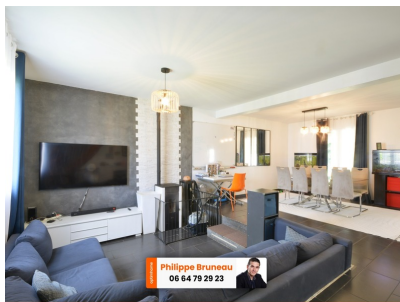
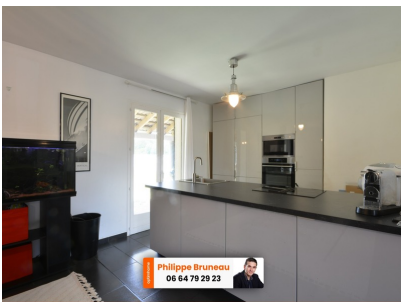
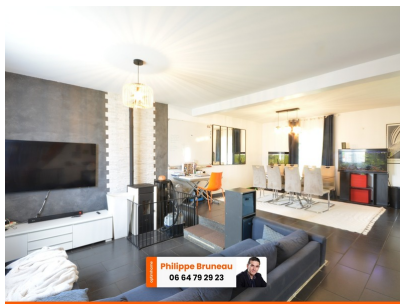
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle