



Maison de village
HAUTECOURT ROMANECHÉ
(01250)

175 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



175 m²



6 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité , nous vous proposons cette maison centre village de 175 m2 environ et ses dépendances

Cette ancienne ferme présente de nombreux atouts .

En plus de la maison , vous deviendrez propriétaire , du four à pain ,de la grange , de l'écurie , du garage , de l'atelier , d'une remise .

Les volumes de ces dépendances invitent aux projets .Possibilité de créer des logements ou atelier.

La maison se compose au rez de chaussée d'une entrée , cuisine , grand salon , salle à manger traversant avec balcon , , wc , salle de bains.

A l'étage , 3 grandes chambres , une salle d'eau wc et lavabo.

Une agréable cour avec son terrain fermé et un four à pain.

Le chauffage central , une chaudière au fuel et une chaudière au bois .Des rénovations sont à prévoir .

Côté situation , la maison située à Haut...



Karine NAVA
HAUTECOURT ROMANECHÉ
(01250)

07 66 77 06 23

karine.nava@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°853 779 742 00016

Ville du registre : BOURG EN BRESSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	563431
Type de bien	Maison de village

SURFACES

Surface habitable	175 m ²
Superficie terrain	470 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
--------------	---

DPE/GES

DPE	267
GES	74

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	fuel

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle