



Maison à rénover
SAINT JEAN DE BOURNAY
(38440)

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



133 m²



8 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Idéalement situé au cœur du centre-ville de Saint Jean de Bournay, cet ensemble immobilier est composé d'un local commercial et d'un logement de fonction.

Le local commercial peut accueillir toute activité de commerce. Il est composé d'un espace de vente de 26 m² avec 2 accès permettant l'entrée et la sortie de la clientèle. Une petite pièce pourrait aisément servir d'espace de vente à emporter - snacking avec une entrée unique du public. L'arrière salle d'une superficie de 54 m², un entrepôt, une cave et un bureau constituent l'ensemble.

La partie privative offre de grandes possibilités. Une grande famille ne serait pas à l'étroit dans ce spacieux logement composé :
Au premier étage :
- d'une salle à manger,
- d'un séjour,
- d'une cuisine,
- d'...



Angie ZELLER
SAINT JEAN DE BOURNAY
(38440)

06 83 81 15 92

angie.zeller@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°91459411400011
Ville du registre : VIENNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	563400
Type de bien	Maison à rénover
Année de construction	1900

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	4
Salles d'eau	1

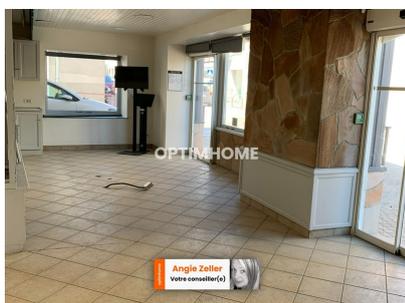
SURFACES

Surface habitable	133 m ²
-------------------	--------------------

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle