



Maison
VERNEUIL SUR VIENNE (87430)

298 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



241 m²



7 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de Verneuil, idéalement située à 12 min de Limoges et de Saint Junien, maison en pierre, non mitoyenne avec jardin attenant, grange et dépendance.

La maison comprend en rez-de-jardin, une entrée, une cuisine, un cellier, un séjour double, WC.

A l'étage, 3 grandes chambres, une salle de bain avec douche, baignoire et double vasque, WC séparés.

Les combles, à finir d'aménager, offrent un vaste espace ouvert de plus de 80m².

Rénovée avec des matériaux de qualité, cette maison vous rendra la vie facile avec son aménagement cohérent et ses nombreux rangements.

Une cour, une terrasse et une petite dépendance complètent l'habitation.

Une grange de 170m² se trouve à proximité immédiate de la maison.

Le tout sur un terrain de 1625m².

Le jardin, arboré, sans aucun vis-à-vis, entièrement clos, donne sur la campagne limousi...



Gladys POLETZ
VERNEUIL SUR VIENNE (87430)

06 64 46 48 70

gladys.poletz@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°85024736200013

Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	563385
Type de bien	Maison
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	241 m²
Surface Carrez	214 m²
Surface séjour	41 m²
Superficie terrain	1625 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	168
GES	5

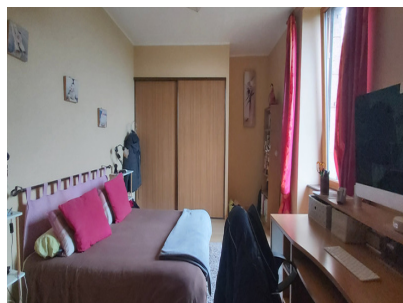
ANNEXES

Visiophone / Videophone	Oui
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle