



Maison
LIMOGNE EN QUERCY (46260)

139 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



111 m²



6 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

****VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE****

Maison au coeur du village de Limogne en Quercy et de ses commerces.

idéal pour gîte ou maison de vacance

Sur + de 110 m2 avec une cour, une petite terrasse et une cave sur surface totale.

Une chambre au rez de chaussée

Un coin sanitaire avec WC et débarras/placard

Trois chambres à l'étage dont deux avec petit balcon

Salle d'eau avec douche, baignoire et WC

Reliée au tout à l'égout.

Foncier 977€

Toiture réfection 2015

Store / Volets a toutes les fenêtres

Une partie des fenêtres est en double vitrage

Maison habitable, prévoir quelques travaux

Grenier, Cave, exploitables /

Grand parking juste devant la maison

Commerces à pied.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 3,73% TTC d...



Alexandre CORNELIS
LIMOGNE EN QUERCY (46260)

07 67 04 08 71

alexandre.cornelis@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°48157440800045

Ville du registre : CAHORS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	563212
Type de bien	Maison
Année de construction	1850

SURFACES

Surface habitable	111 m ²
Surface séjour	20 m ²
Superficie terrain	103 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Balcon	1
Terrasse	1

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle