



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle

Maison FILSTROFF (57320)

130 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



150 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez cette opportunité unique d'acquérir une maison spacieuse à rénover, située au cœur du charmant village de Filstroff.

****VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR CETTE ANNONCE****

La maison offre une superficie totale de 197 m² sur 583 m² de terrain, comprenant deux grandes chambres de 14.98 m² et 14.88 m². Vous y trouverez également deux vastes séjours de 30.18 m² et 40 m², parfaits pour créer des espaces de vie confortables et accueillants. La cuisine, d'une superficie de 27.73 m², est idéale pour les amateurs de cuisine qui souhaitent un espace généreux pour leurs préparations. La salle de bains, quant à elle, mesure 4.21 m².

Pour vos besoins de rangement, la maison dispose de deux celliers de 3.72 m² et 3.70 m². Un immense garage de 45.96 m² vous permettra de garer plusieurs véhicules ou de l'utiliser comme atelier. Un WC s...



Jonathan FANTASIA
FILSTROFF (57320)

06 75 51 20 42

jonathan.fantasia@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°53869158500011

Ville du registre : THIONVILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	563170
Type de bien	Maison
Année de construction	1960

SURFACES

Surface habitable	150 m ²
Superficie terrain	583 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	705
GES	24

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle