



Appartement
EMBRUN (05200)

180 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



53 m²



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Bel appartement, proche du centre ville, dans une petite résidence calme avec peu de charges. Il se trouve dans un joli bâtiment historique qui a été entièrement réhabilité en 2008.

Situé au 2ème étage avec ascenseur, il est agréable et lumineux.

Il se compose d'un séjour de 28 m² exposé Sud Sud-ouest avec une cuisine ouverte, deux chambres, un WC et une salle d'eau.

La résidence dispose également d'un parking privé. Nombre de lots de la copropriété: 8, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 916€ soit 76€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Anne MADEC Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent comme...



Anne MADEC
EMBRUN (05200)

07 54 36 10 66

anne.madec@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°39759407800040
Ville du registre : GAP

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	562912
Type de bien	Appartement

SURFACES

Surface habitable	53 m ²
Surface Carrez	53 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	8
Charges copropriété	76 €/mois
Quote part de charges	916 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
--------------	---

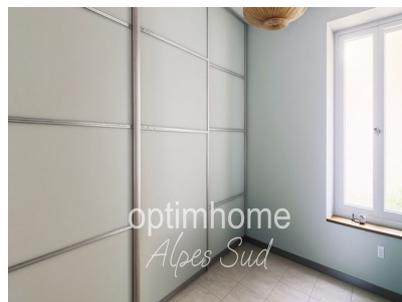
DPE/GES

DPE	255
GES	8

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle