



Maison
LA PETITE RAON (88210)

179 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



82 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez ce chalet de 82 m² habitables

Idéalement situé à La Petite Raon (88210) dans un quartier calme offrant une belle vue dégagée
Construit sur 3 niveaux d'environ 50 m² au sol chacun, ce chalet allie confort et convivialité.

Caractéristiques :

Chalet Poirot construit en 1998
Surface habitable : 82 m²
Nombre de niveaux : 3 niveaux d'environ 50 m² chacun
Classe énergétique (DPE) : C
Assainissement : Tout à l'égout
Chauffage : Poêle à granulés et pompe à chaleur avec 4 cassettes et climatisation réversible installée en 2023
Double vitrage

Au Rez de chaussée :

Cuisine : ouverte sur le séjour environ 18 m²
Séjour : environ 23 m²
Sdb: Douche et meuble récent environ 7 m²
Toilettes et cagibis

A l'étage:



Brice NICOT
LA PETITE RAON (88210)

07 70 75 61 61

brice.nicot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89337894300011
Ville du registre : EPINAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	562824
Type de bien	Maison
Année de construction	1998

SURFACES

Surface habitable	82 m²
Superficie terrain	1016 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de Salle de bain	1

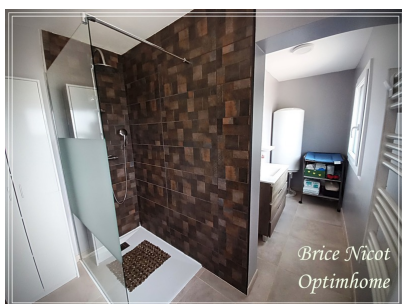
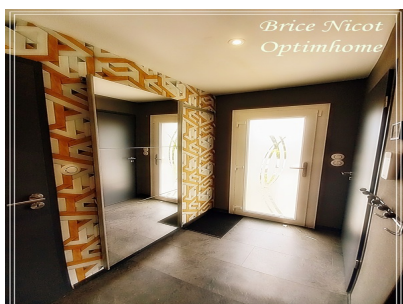
DPE/GES

DPE	155
GES	4

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle