



Maison
VILLETTE (54260)

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



63 m²



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

À saisir immédiatement ! Maison de campagne située dans la commune très recherchée de Villette 54260, à proximité des frontières du Luxembourg et de la Belgique.

Maison habitable de 63m² comprenant :
Deux chambres, une cuisine semi-équipée, une salle de bain et une cave.

Pas de terrain ni de garage.

Toiture entièrement rénovée avec isolation.

À proximité : association sportive, bibliothèque.

À Longuyon, vous trouverez une maison de santé, des commerces, une pharmacie, un parc, des écoles.

Le bus scolaire ainsi que le boulanger passent dans le village.

Taxe foncière : 400€.

Chauffage au fioul, fosse septique.

N'hésitez pas à me contacter pour une visite. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F

...



Sophie PIERRE
VILLETTE (54260)

06 47 23 92 31

sophie.pierre@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82322516400024

Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	562767
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	63 m ²
Superficie terrain	52 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
--------------	---

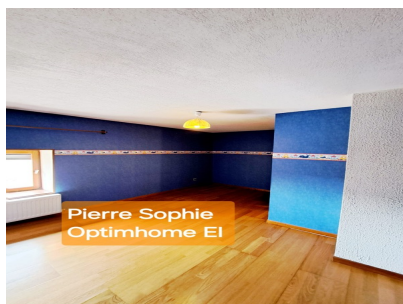
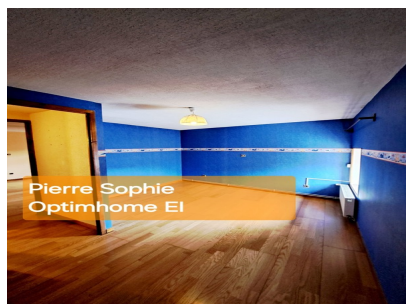
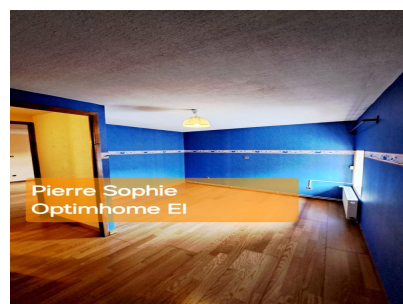
DPE/GES

DPE	295
GES	72

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle