



Corps de ferme
BARGES (21910)

298 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



200 m²



5 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Olivier Monin vous propose en exclusivité! A 10 kms de Dijon sud, au calme, cœur de village, Corps de ferme de caractère comprenant une maison d'habitation, en bon état, de 90 m²+70 m² de combles aménageables, magnifique grange de 150 m² au sol, garage deux voitures, cave voutée et d'autres annexes sur parcelle de 1900 m² dont 800 m² en terrain à bâtir. Maison comprenant entrée véranda alu, cuisine équipée de 20 m² donnant sur salon séjour de 30 m², deux chambres de 14 et 20 m², salle de bains, toilette, étage aménageable. Double vitrage bois, volets alu électriques. A proximité, commerces(boulangerie, pharmacie, tabac journaux, restaurant, supermarché) et commodités, pôle médical (médecins, kiné, infirmière), poste. Maternelle, école primaire, restaurant scolaire, périscolaire sur place. Collège de Gevrey-Chambertin et lycée Brochon par bus scolaire. taxe foncière 539 €. Le...



Olivier MONIN
BARGES (21910)

06 24 77 14 71

olivier.monin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°35100927900057
Ville du registre : DIJON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	562353
Type de bien	Corps de ferme
Vue	Vue sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	200 m ²
Surface séjour	30 m ²
Superficie terrain	1900 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	232
GES	68

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	4
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle