



Maison
BREVAL (78980)

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



117 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

? NOUVEAUTÉ & EXCLUSIVITÉ ?

Découvrez cette magnifique maison traditionnelle de 2021, parfaite pour les acheteurs qui veulent marier charme et modernité. ?

- ? Lommoye (78)
- ? 117m²
- ? Séjour de 38m²
- ? Cuisine équipée semi-ouverte
- ? Chambre parentale RDC avec salle d'eau
- ? 3 Chambres avec Dressing à l'étage
- ? Salle de bain et douche à l'étage
- ? 3 WC dont 2 séparés
- ?? Terrasse 40m² expo Sud
- ? Parking
- ? Jardin clos de 438m²

Infos pratiques : Store électrique, Double vitrage aluminium noir, Ballon Thermodynamique, Taxe foncière 1250€.

Réservez votre visite ! ? Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



Johann BELJAMBE
BREVAL (78980)

06 34 57 26 18

johann.beljambe@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89799047900015
Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	562391
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	117 m ²
Surface Carrez	117 m ²
Surface séjour	38 m ²
Superficie terrain	438 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	3

DPE/GES

DPE	82
GES	2

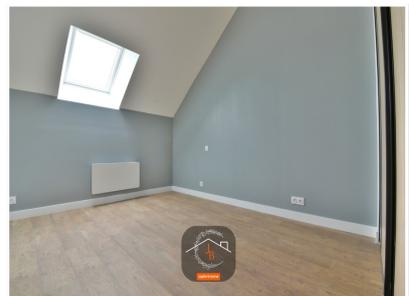
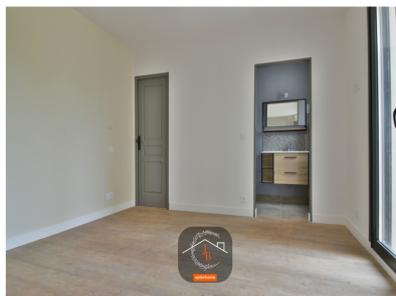
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle