



Appartement
CHARTRES (28000)

238 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



67 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Votre agent Cyril Lohu vous propose à Chartres centre-ville, ses nombreux commerces, écoles, sa gare desservant Paris Montparnasse.

Magnifique appartement entièrement rénové par un architecte comprenant une pièce de vie avec partie salon et repas, une cuisine avec ses éléments encastrés, cave à vin, table-bar avec tabourets et tv intégrée, une verrière apportant un effet d'espace incomparable.

Empruntons le couloir par une porte à galandage, dressings encastrés, deux chambres, dont une avec bibliothèque murale sur mesure, une salle de douche avec placard, un WC.

Le bien compte également une cave et un box. Fenêtres et coulissant en double-vitrage, porte blindée, coffre-fort, ascenseur.

Situation exceptionnelle, au calme, lumineux, intérieur pensé avec goût et matériaux de qualité.

Informations et visite 7/7. Nombre de lots de la copropriété:...



Cyril LOHU
CHARTRES (28000)

06 03 76 60 16

cyril.lohu@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°84020996900012
Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	562300
Type de bien	Appartement

SURFACES

Surface habitable	67 m ²
Surface Carrez	66 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	14
Charges copropriété	197 €/mois
Quote part de charges	2 360 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	149
GES	6

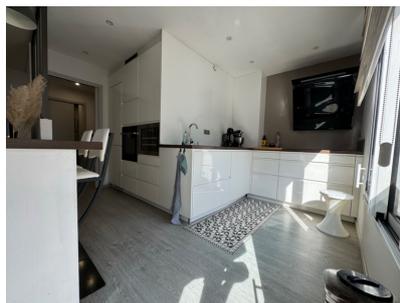
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	électricité
Cuisine	américaine
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle