



Immeuble de rapport
SAINT DIZIER (52100)

151 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



160 m²

DESCRIPTION DU BIEN

NOUVELLE EXCLUSIVITÉ - SAINT DIZIER proche centre ville et toutes commodités. Bel ensemble immobilier composé de trois lots: deux F2 et un F4 avec terrasse et jardin.

- PROCHE CENTRE VILLE - PAS DE COPROPRIÉTÉ - 3 LOTS BIEN AGENCÉS - JARDIN - BELLE RENTABILITÉ -

En EXCLUSIVITÉ à SAINT DIZIER, une réelle opportunité à ne pas manquer!

Ce bel ensemble immobilier se compose:

- d'une grande cour sur l'avant du bien
- d'une maison (80m²) disposant de plain-pied d'une petite cuisine moderne et équipée, d'un double salon-séjour avec porte fenêtre sur une grande terrasse et d'un WC indépendant. A l'étage, vous y trouverez deux belles chambres et une salle d'eau avec douche. Double vitrage PVC, chauffage central gaz et un superbe jardin privatif, clos et arboré avec dépendances.



François DEBRAY
SAINT DIZIER (52100)

07 88 36 44 17

francois.debray@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°792 954 323 00020
Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	562164
Type de bien	Immeuble de rapport
Vue	Vue sur Jardin

DPE/GES

DPE	209
GES	6

SURFACES

Surface habitable	160 m²
Superficie terrain	534 m²

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle