

Maison
ILE DE BATZ (29253)

472 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



105 m²



6 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Gaëlle Guillou mandataire indépendante vous propose de découvrir en Exclusivité cette charmante maison de 105m² située sur l'Île de Batz.

Au rez-de-chaussée un salon /séjour avec un poêle à bois , une cuisine aménagée et équipée donnant sur le cœur de la maison une extension de 19m.

Cette pièce est traversante et offre une vue reposante sur le jardin paysager, puis vous apprécierez également la vue mer côté Nord/Est de l'Île, en profitant de la jolie terrasse en composite.

Ensuite une chambre avec double dressing et une salle d'eau avec wc et espace buanderie.

A l'étage deux belles chambres spacieuses et lumineuses, avec chacune leur salle d'eau privative (douche, simple vasque et WC suspendus).

A l'extérieur un garage de 40m² avec porte basculante manuelle, pour mettre à l'abri le plein air, les outils et avoir ...



Gaëlle GUILLOU
ILE DE BATZ (29253)

06 72 11 68 18

gaelle.guillou@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89519554300023
Ville du registre : BREST

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	561932
Type de bien	Maison
Année de construction	1920

SURFACES

Surface habitable	105 m ²
Superficie terrain	950 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
--------------	---

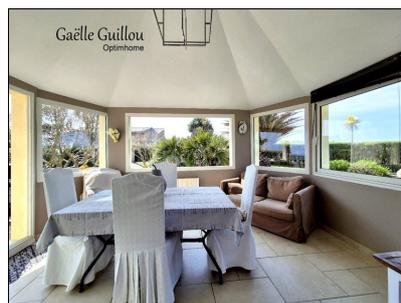
DPE/GES

DPE	206
GES	6

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle