



Maison
HONFLEUR (14600)

393 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



123 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez une maison à proximité de Honfleur, un environnement calme et une vue à couper le souffle,.... Vous voulez être en 5 minutes dans un bourg avec tous commerces ou au pied du Pont de Normandie ... C'est ce que je vous invite à découvrir avec cette confortable maison sur sous sol implantée à 4 km de toutes commodités dans un environnement exceptionnel de quiétude,...

Construite dans les années 80, cette maison, accessible de plain pied, propose une belle luminosité, une distribution fonctionnelle et des prestations remises au gout du jour. Dès l'entrée, vous serez attirés par la terrasse desservant le salon de près de 38 m² ainsi que la cuisine indépendante et refaite à neuf.

On imagine très bien les barbecues en plein soleil, les couchers de soleil face à la vue panoramique qu'offre cette terrasse...

Le rez de chaussé...



**Marie LE GOASTER -
DEGRAND**
HONFLEUR (14600)

06 03 21 20 65

marie.legoaster@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53391320800021
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	561736
Type de bien	Maison
Année de construction	1983
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, Panoramique

SURFACES

Surface habitable	123 m ²
Surface séjour	38 m ²
Superficie terrain	3952 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	229
GES	28

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle