



Maison de ville
ORTHEZ (64300)

165 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



105 m²



4 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Laurent Vaginay Optimhome , vous présente cette belle maison de ville entièrement rénovée en un espace commercial de 15m2 surmonté d'une habitation de type T4 d'environ 90m2 surplombant les toitures de la cité orthézienne ses monuments historiques, les Pyrénées . Située en hypercentre , l'habitation jouit, en rez-de-chaussée, d'une visibilité commerciale importante quant aux étages supérieurs, ils ne sont pas en reste de privacité : une singularité dans la cité. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,10% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Laurent VAGINAY Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°497 920 678 Greffe de DAX) 06 84...



Laurent VAGINAY
ORTHEZ (64300)

06 84 41 19 97

laurent.vaginay@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°49792067800024
Ville du registre : DAX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	561727
Type de bien	Maison de ville

SURFACES

Surface habitable	105 m ²
Surface séjour	23 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	123
GES	3

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle