



Locaux d'activité
LA ROCHELLE (17000)

314 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



130 m²



8 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

LA ROCHELLE IDEALEMENT SITUE SUR EMPLACEMENT N°1 AVEC PARKING ET EXTERIEURS SECURISES FRANCK AUBRET OPTIMHOME LUCON 85400 ET MAREUIL SUR LAY 85320 AU 06 74 93 13 45 VOUS ACCOMPAGNE EN EXCLUSIVITE DANS VOTRE NOUVEAU PROJET D'INVESTISSEMENT ET VOUS CONSEILLE D'INVESTIR DANS CES BATIMENTS CONVENTIONNES MICRO CRECHE AVEC LOCATAIRE EN PLACE ET FORTE RENTABILITE (2175€/mois)-

La structure PMR de 130M² environ comprend de PLAIN PIED : entrée avec dégagement, 1 PIECES DE VIE/ACTIVITES, 2 DORTOIRS, bureau, salle du personnel, salle des produits, buanderie, office, WC PMR -

Fiche détaillée avec photos et plan sur demande. Suivez moi sur Instagram @franckaubret, réseau social beaucoup plus interactif que LinkedIn sur lesquels je suis également -

MON AVIS : INVESTISSEMENT SANS RISQUE AVEC RENTABILITE GARANTIE DES L'ACHAT - 314000€ FAI - Les...



Franck AUBRET
LA ROCHELLE (17000)

06 74 93 13 45

franck.aubret@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°43351743000073

Ville du registre : LA ROCHE SUR YON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	561599
Type de bien	Locaux d'activité
Exposition	Sud-Ouest

SURFACES

Surface habitable	130 m ²
Superficie terrain	245 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
--------------	---

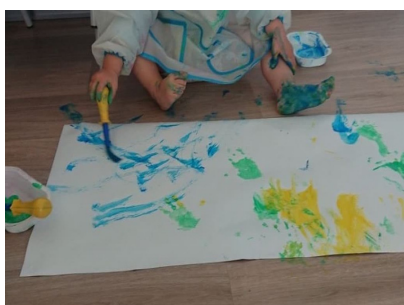
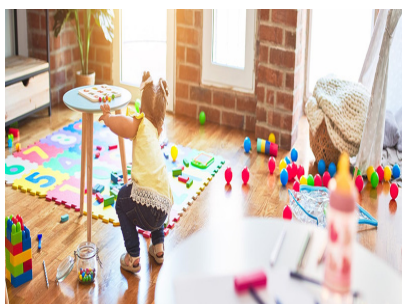
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle