



Maison individuelle
SAINT DIZIER (52100)

146 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



88 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

SAINT DIZIER, proche centre ville et toutes commodités, pavillon individuel disposant d'une vaste pièce de vie, de 3 chambres, d'un jardin clos et d'un garage.

- AUCUNE MITOYENNETÉ - GRANDE PIÈCE DE VIE OUVERTE - 3 CHAMBRES - JARDIN CLOS ET ARBORÉ - GARAGE -

Beaucoup d'atouts pour une belle opportunité à saisir sans tarder!

Cette agréable maison de construction traditionnelle vous propose en RDC: une entrée avec placards, une vaste et lumineuse pièce de vie avec sa cuisine équipée ouverte sur salon / séjour et portes fenêtre sur terrasse et jardin, un WC indépendant et un garage avec porte de service.

A l'étage, ce bien vous propose trois chambres dont deux avec placards et une salle de bains avec baignoire.

Double vitrage PVC, volets roulants, chauffage central gaz, tout à l'égout,...



François DEBRAY
SAINT DIZIER (52100)

07 88 36 44 17

francois.debray@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°792 954 323 00020

Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	561188
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1997
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	88 m ²
Surface séjour	42 m ²
Superficie terrain	512 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	201
GES	40

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle