



Maison
QUIMPER (29000)

261 250 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



124 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Nouveauté Optimhome, Quimper ouest, venez découvrir cette maison de ville nichée dans son coin de verdure. Située au calme, sur les hauteurs, et construite solidement sur son rocher, vous serez séduit par son point de vue et sa proximité immédiate des commerces, écoles, lycée et voies de dégagement. Dès l'entrée, après quelques marches vous découvrirez discrètement la grande cuisine aménagée et équipée, discrètement séparée de son salon séjour équipé d'un insert à bois avec accès direct sur une large véranda baignée de lumière. Au rez-de-chaussée également une vie de plain pied grâce à sa chambre et sa salle d'eau. A l'étage vous découvrirez 2 grandes chambres dont une master-bedroom de plus de 20 m² et son dressing ; baignée de lumière et facilement divisible à vos souhaits pour en former 2 chambres. Le sous sol complet (semi enterré) entièrement carrelé avec porte ...



Stephane DENION
QUIMPER (29000)

07 66 44 06 29

stephane.denion@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°85165348500017
Ville du registre : QUIMPER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560846
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	124 m ²
Surface séjour	34 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	295
GES	9

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle