



Maison en pierre
MONCRABEAU (47600)

69 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



65 m²



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

À Vendre : Maison de Caractère avec Cour Privative

Située dans le pittoresque village de Moncrabeau, à mi-chemin entre Nérac et Condom, cette authentique maison en pierre et colombages offre un cadre de vie intime et chaleureux. Avec une surface habitable de 65 m² et une cour privative de 20 m², cette demeure est un véritable havre de paix.

Rez-de-chaussée :

Cuisine spacieuse à aménager selon vos goûts
Salon accueillant avec accès direct à la cour, idéal pour des moments de détente en plein air
Salle d'eau fonctionnelle avec WC

Étage :

Deux chambres lumineuses et apaisantes
WC pour plus de commodité
Grenier offrant un potentiel d'aménagement supplémentaire

Équipements :

Double vitrage déjà installé pour une excellente iso...



Anais SIMONATO
MONCRABEAU (47600)

06 80 48 75 83

anais.simonato@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89513528300011
Ville du registre : AGEN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 560768
Type de bien Maison en pierre

SURFACES

Surface habitable 65 m²
Superficie terrain 20 m²

COMPOSITION

Nb de pièces 3

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle