



Pavillon
LA SOUTERRAINE (23300)

214 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



115 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Pavillon de 2011 de plain pied de 115m², 4 chambres avec garage sur 960m² de terrain, proche de tous les commerces, dans un quartier résidentiel très calme à 2 min à pied de l'étang du Cheix, 2 min en voiture de la gare (Paris en 2h30), 35 min de Limoges

Composé d'une très belle pièce de vie de 36m² avec baie vitrée donnant sur terrasse en bois à l'arrière, une cuisine meublée de 11m² avec plaque de cuisson et hotte, un cellier de 6m² avec évier, 4 chambres de 12, 12, 11 et 10,5m², 1 belle salle de bain de 7,5m² avec douche à l'italienne, double vasque, 1 WC indépendant
Chauffage électrique par le sol, chauffages électriques dans les chambres

Portes et fenêtres en pvc et alu, volets roulants

Un garage de 17,5m² avec porte automatique

Très beau terrain entièrement cloturé avec 2 portails

Ce pavillon idéalement situé, dans un en...



Stéphanie NADOT
LA SOUTERRAINE (23300)

06 59 96 38 26

stephanie.nadot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88271980000014
Ville du registre : GUERET

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560723
Type de bien	Pavillon

SURFACES

Surface habitable	115 m ²
Superficie terrain	960 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	159
GES	5

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle