



Propriété
**SAINT GEORGES DE POISIEUX
(18200)**

69 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



75 m²



1 Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

« Tout va bien dans le meilleur des mondes »

Au cœur de la campagne, source de liberté et de sérénité,
A 2 h 30 de Paris et 1 h 15 de Clermont-Ferrand par l'A 71
(sortie 8)

« Dans son jus et sa carapace », construite en 1900,
maison de 75 m², toiture en ardoise en état, avec son
grenier aménageable, garage de 36 m², hangar métallique
agricole de 60 m² et une grange de 100 m² accolée à une
jolie maisonnette à restaurer complètement. Beau potentiel.

L'ensemble sur un terrain de 26 000 m² (loué pour pacage)

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Françoise GONNET Entrepreneur Individuel,
Agent commercial OptimHome (RSAC N°890 715 576
Greffe de BOURGES) 06 76 83 22 92 <https://...>



Françoise GONNET
**SAINT GEORGES DE POISIEUX
(18200)**

06 76 83 22 92

francoise.gonnet@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°89071557600017

Ville du registre : BOURGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	560376
Type de bien	Propriété
Année de construction	1900
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	75 m²
Superficie terrain	26148 m²

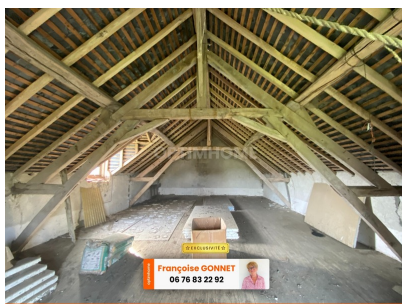
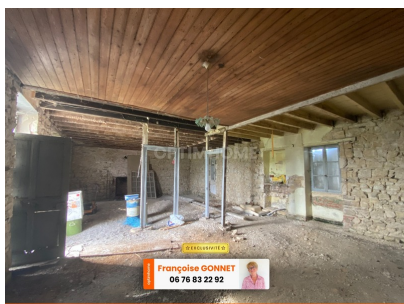
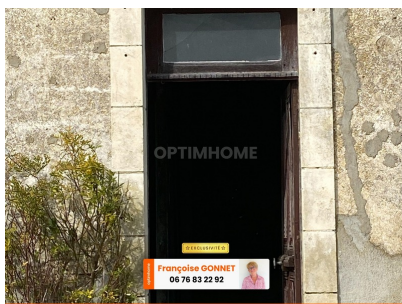
COMPOSITION

Nb de pièces	1
--------------	---

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle